



**M4** Vermeidungs-, Schutz-, Gestaltungs-, Ausgleichs- und CEF-Maßnahmen im Bereich Wilhelm-Hale-Straße - Donnersbergerbrücke (BW-Nr.: 103500)

**Maßnahmenbeschreibung:**  
 A1: - 0,39 ha Entwicklung von Magerrasen/trockener heideähnlicher Vegetation durch Ansaat (anrechenbar 0,27 ha)  
 CEF1: - 0,38 ha Entwicklung trockener Magerstandorte mit Magerrasen / heideähnlicher Vegetation / Pioniervegetation mit Einbringung von Habitatrequisiten (Sandhaufen, Totholz) für Eidechsen  
 Je nach Ausgangssituation : 17 Baumersatzpflanzungen, Ansaat artenreiche Wiese  
 S1: - Errichtung bauzeitlicher Schutzvorrichtungen an wertvollen Gehölzstrukturen gem. DIN 18920 und RAS-LP 4  
 V2: - Baufeldfreimachung Reptilien  
 S4: - Errichtung eines bauzeitlichen Reptilienschutzzaunes  
 G1: - Entfernung von Versiegelungen/Befestigungen, Lockerung des Untergrundes  
 V4: Bauzeitenregelung Mauererdechse

**Ziel / Begründung:**  
 - Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt mittels der Anlage thermophiler und magerer Säume und Gehölzstrukturen  
 - Bodenverbesserung mittels Extensivierung  
 - Aufwertung des Stadtbildes  
 - Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes  
 - Schutz vorhandener wertvoller Gehölze vor baubedingten Beeinträchtigung  
 - Schaffung und Optimierung eines adäquaten Ersatzlebensraumes für Eidechsen (CEF-Maßnahmen)  
 - Vermeidung der Tötung von Eidechsen während der Bauphase

**M3** Gestaltungsmaßnahmen im Bereich zwischen Friedenheimer Bücke und südlich Richelstraße

**Maßnahmenbeschreibung:**  
 G1: - Entfernen von Versiegelungen, Lockerung des Untergrundes, Überlassen der Sukzession  
 G4: - Entwicklung von Gras- und Krautfluren entlang der S-Bahn-Trasse durch Ansaat und Sukzession  
**Ziel / Begründung:**  
 - Gestaltung der Flächen im Umfeld der S-Bahn-Trasse

Planfestgestellt gem. § 18 Abs. 1 AEG am 22.11.2022, Az. 65/p8006-2020#023 Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle München  
 Im Auftrag Ternier

Unterlage zur 3. Planänderung

Änderung / Ergänzung	Name / Stelle	Planstatus / Prüfaufrufen
D 3. Planänderung	27.08.2020 ifuplan/ psu	
C Ausgangsverfahren Tekur	09.06.2015 ifuplan	

Verwendung und Planwerk **Planfeststellung PFA 1 Maßnahmenplan Bau-km 103,0+21 - 103,7+19**

Bauherr / Auftraggeber <b>DB NETZE</b> DB Netz AG, Regionalbereich Süd Richelstraße 3, 80634 München Tel. 089 / 1308-0	Bauherr / Auftraggeber <b>DB NETZE</b> DB Station & Service AG Bahnhofsentwicklungs München Bayerstr. 10a, 80338 München, Tel. 089 / 1308-0	Bauherr / Auftraggeber <b>DB NETZE</b> DB Energie GmbH Energieversorgung Süd, Richelstraße 3 80634 München, Tel. 089 / 1308-0
Planersteller: <b>ifuplan</b> Amalienstraße 79 80799 München Tel. 089/3074975-0 E-Mail mail@ifuplan.de	Datum: 16.11.2022 17:44:19	Auftrags-Nr.: Datum Name bearb. 08/2020 matifuplan/ ful/ psu gez. 08/2020 frofuplan/ ful/ psu geor. 27.08.2020 ful/psu
Projektgeseilschaft <b>DB NETZE</b> DB ProjektBau GmbH Regionalbereich Süd Großprojekt 2, S-Bahn-Stammstrecke München Arnulfstr. 27, 80335 München, Tel. 089 / 1308-0 Datum: Unterschrift:		Planzeichen / - Nr. / Codierungen / AZ <b>20_4_ifu_000_700_XX_PLP_003_</b>
Maßstab: 1:1000 Format: 0,56 m <sup>2</sup> ggf. weitere Projektdaten zum Bauvorhaben	Bauvorhaben: <b>2. S-Bahn-Stammstrecke München</b>	Höhensystem: Normalhöhen NN Koordinatensystem: GK-System Barcode / Ident - Code
Strecke	Bauwerksnummer Kilometer	Brückennummer Kennzahl
		Belastungsannahmen Werkstoffe

Darstellung der technischen Planung nachrichtlich

Zur Wahrung der Urheberrechte ist eine Weitergabe an andere Nutzer nicht zulässig.  
 Datenquelle: DB-Netz AG, DB-GIS Bahn-Geodaten

Anschluss Anlage 16.3.4 C

Anschluss Anlage 16.3.6 D